

# CURSO DE CAPACITACIÓN VALUACIÓN DE EMPRESAS COMO NEGOCIO EN MARCHA

## EXPOSITORES:



### EXPOSITOR DEL CURSO

#### Ingeniero Civil

#### JAVIER FURLONG SALGADO

Ingeniero Industrial Administrador, con Maestría en Valuación y Maestría en Ingeniería Financiera, Doctorado en Administración donde su tema de investigación fue el valor de las pequeñas y medianas empresas; también cuenta con cuatro especialidades en valuación, en inmuebles, en maquinaria y equipo, en negocios en marcha y en intangibles.

Docente a nivel licenciatura y posgrado en temas de valuación, finanzas e ingeniería, en universidades como la Universidad Iberoamericana (Ibero), la Benemérita Universidad Autónoma de Puebla, la Universidad Autónoma de Zacatecas y la Universidad Popular Autónoma del Estado de Puebla (UPAEP), todas ellas en México, y también en el Instituto Superior de Economía y Administración de Empresas (ISEADE) en República de El Salvador. Ha participado en la impartición de capacitación continua con cursos, foros y ponencias en México, El Salvador, Colombia, República Dominicana, Panamá, Paraguay y Alemania.

Valuador profesional desde el año 2002 principalmente de inmuebles, maquinaria y equipo, negocios e intangibles. Cuenta con la acreditación como Asesor de Estrategias de Inversión que otorga la de la Asociación Mexicana de Instituciones Bursátiles.

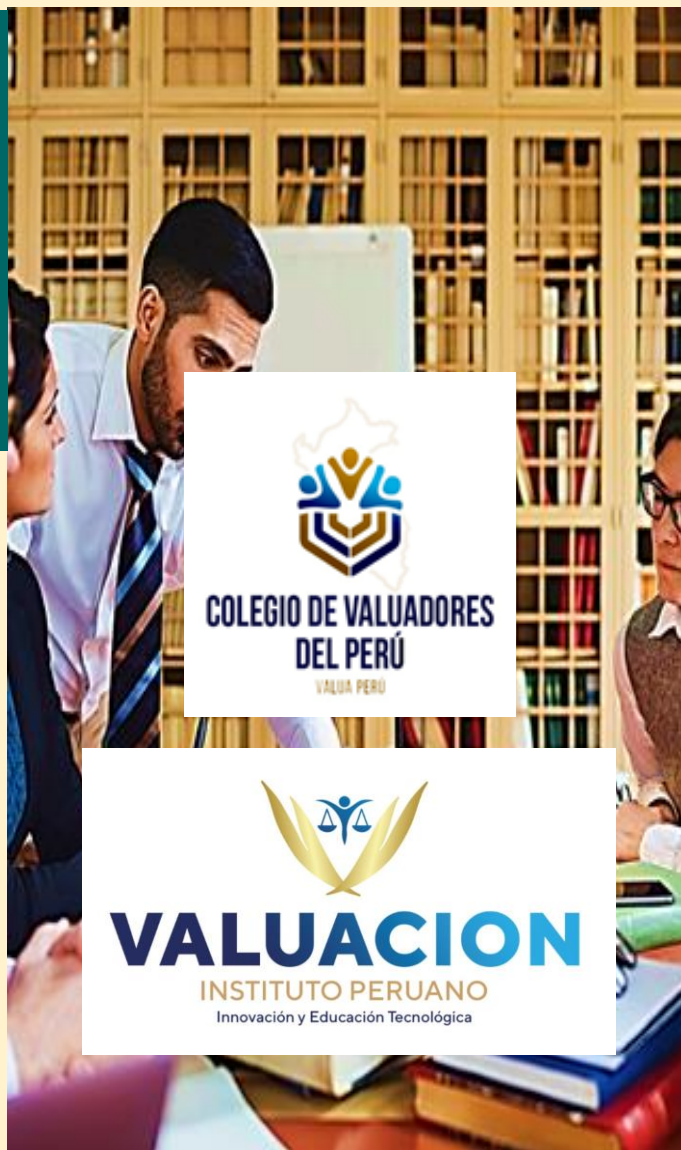
En el ámbito gremial, fue Presidente del Colegio de Valuadores del Estado de Puebla del 2013 al 2017, y en la Federación de Colegios de Valuadores (FECOVAL) fue Secretario General en el periodo 2018-2019, Vicepresidente en el periodo 2020-2021 y Presidente para el periodo 2022-2023"

### EXPOSITOR

#### Ingeniero Industrial y de Sistemas

#### MIGUEL CORDANO RODRIGUEZ

- ✓ Presidente del Cuerpo Técnico de Tasaciones del Perú
- ✓ Ingeniero Industrial y de Sistemas.
- ✓ MBA en LSU/USA.
- ✓ Doctorando en Derecho en UNFV.
- ✓ Doctorando en Maestría en Avalúos y Catastro en Universidad de Jaén, España.
- ✓ Enseñanza académica a nivel de postgrado en universidades nacionales y extranjeras
- ✓ Representante del CTTT en ESG grupo técnico del International Valuation Standards Council IVSC de Inglaterra
- ✓ Estudio de Maestría en la Universidad de Jaén – España



## OBJETIVO

Mostrar al participante las nociones básicas de la valuación de empresas como negocio en marcha por el método de flujos de efectivo descontados, proporcionando las herramientas fundamentales para su aplicación en un caso práctico.

- Comprender el concepto de negocio en marcha.
- Conocer la aplicación del enfoque de ingresos en la valuación de negocios.
- Comprender los conceptos de costo y estructura del capital y su aplicación en la valuación de negocios.
- Entender cómo se calculan los flujos de efectivo a partir de información financiera.
- Entender cómo se calcula la tasa de crecimiento de los flujos de efectivos proyectados. Entender cómo se calcula la perpetuidad en el cálculo del valor de una empresa.

FECHAS: LUNES 15, 22, 29  
JULIO 2024  
16:00 a 20:00 horas

INFORMES: [www.cttp-peru.com](http://www.cttp-peru.com)

Av. Paz Soldán N° 175, San Isidro  
Lima – Perú

+ 51 1 441-9626 / + 51 1 422-6086  
+ 51 1 421-1566 /

## Competencia a Desarrollar

La valuación de empresas puede ser aplicada en la práctica, tomando como base lo aprendido en este curso en temas relacionados con: análisis financiero de la empresa, costo y estructura del capital, cálculo de flujos de efectivo, cálculo de tasas de crecimiento, cálculo de valor terminal. creación de valor.

## Actividades de Aprendizaje

Clases virtuales con exposición del docente que le permita al alumno identificar la parte teórica y práctica de cada tema.

Lecturas relacionadas con los temas a desarrollar en el curso  
Solución de ejercicios en el salón de clases  
Solución de un problema práctico en el salón de clases.

## Temario

Temario	
I.	<b>Introducción.</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Conceptos básicos</li><li>• Usos de la valuación de empresas</li><li>• La empresa como negocio en marcha</li><li>• Normatividad: Normas Internacionales de Valuación</li></ul>
II.	<b>Metodologías para valorar empresas</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Los enfoques de valuación</li><li>• El enfoque de ingresos: Flujos de efectivo descontados</li><li>• El mercado de mercado: Múltiplos comparables</li></ul>
III.	<b>Valuación de empresas por flujos de efectivo descontados</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Definición de flujo de efectivo</li><li>• La proyección de flujos</li><li>• La tasa de crecimiento</li><li>• La tasa de descuento</li><li>• El valor terminal</li></ul>
IV.	<b>Caso práctico</b>

### INVERSION

**SOCIOS : LIBRE**

**NO SOCIO: US\$ 100.00 incluido impuestos**

**Banco Pichincha**

CUENTA CORRIENTE SOLES: 000817270116

CUENTA CORRIENTE DOLARES: 000817270124

CCI: Código Interbancario

SOLES: 035-053-000817270116-84

DOLARES: 035-053-000817270124-88

### INFORMACION

✓ Ing. Miguel Arroyo Rizo Patrón – Director Secretario del CTPP

Celular 979 766 976 Email: [cmarrojo2007@yahoo.es](mailto:cmarrojo2007@yahoo.es)

### CERTIFICACIÓN

**Al finalizar el curso, los participantes recibirán un certificado de asistencia y participación.**



Av. Paz Soldán N° 175, San Isidro  
Lima – Perú

+ 51 1 441-9626 / + 51 1 422-6086  
+ 51 1 421-1566 /

