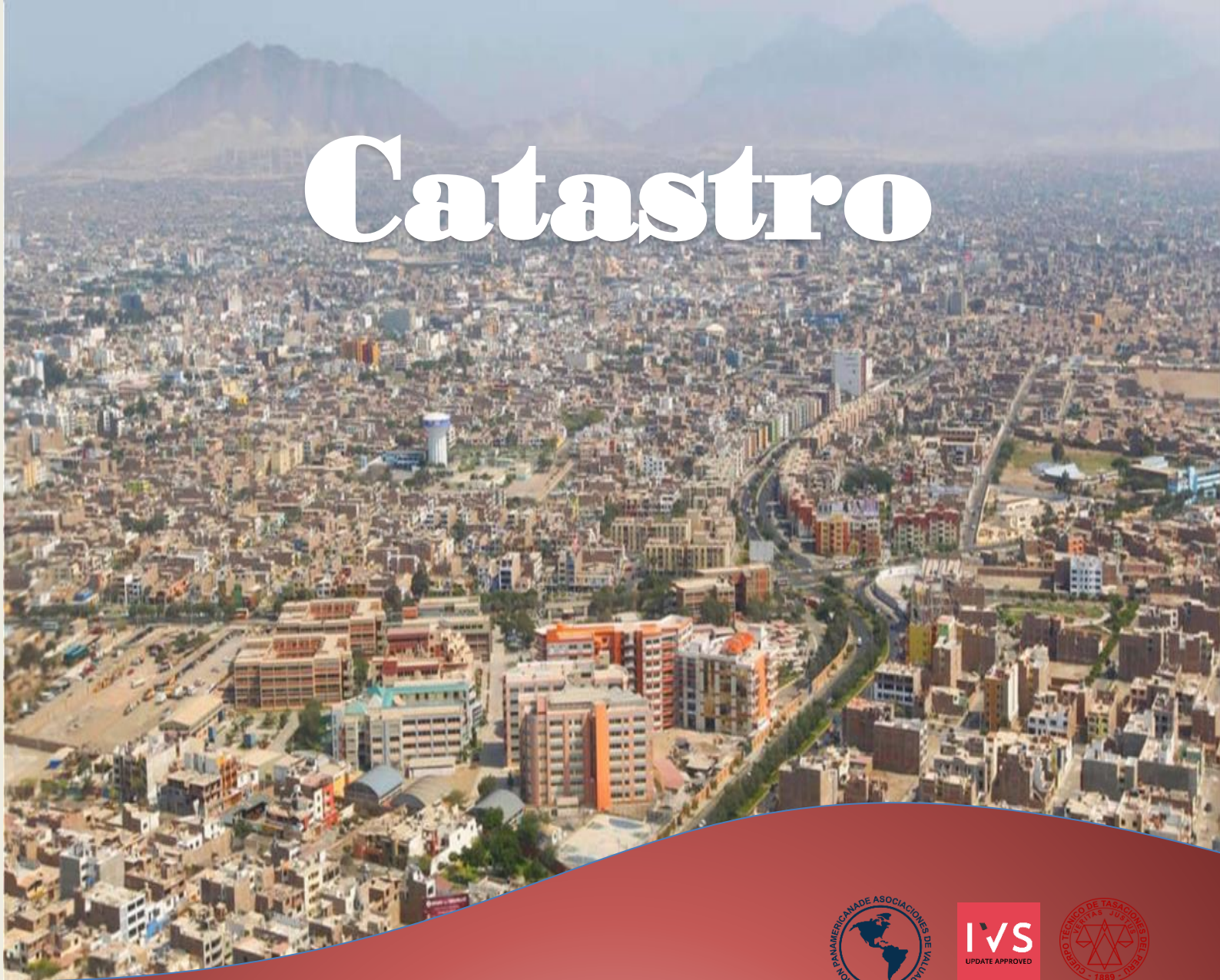


Catastro



CUERPO TÉCNICO DE TASACIONES DEL PERÚ

Por: Ingeniero Miguel Cordano Rodríguez
MBA, Maestría en Valuación
Presidente del Cuerpo Técnico de Tasaciones del Perú CTPP

CENTRO DE CATASTRO Y TERRITORIAL DEL CTTT

Proyecto para el Establecimiento del Centro de Catastro y Territorial del CTTT

Objetivo del Proyecto:

Establecer un Centro de Catastro y Territorial dentro del Cuerpo Técnico de Tasaciones del Perú (CTTP) con el fin de recopilar, gestionar y analizar datos catastrales y territoriales para apoyar el desarrollo territorial sostenible del país.

Pasos del Proyecto:

1. Análisis de Viabilidad:

- Realizar un análisis detallado de la viabilidad técnica, financiera y operativa del proyecto.
- Identificar las necesidades y demandas de datos catastrales y territoriales a nivel nacional, regional y local.

2. Diseño del Centro:

- Definir los objetivos, funciones y estructura organizativa del Centro de Catastro y Territorial.
- Establecer los requisitos de personal, equipos y tecnología necesarios para el funcionamiento del centro.

3. Elaboración del Estatuto:

- Desarrollar un estatuto detallado que establezca las normas y procedimientos para el centro.
- Incluir disposiciones sobre la organización, recursos, normas y procedimientos, colaboración, transparencia y evaluación del centro.

4. Obtención de Financiamiento:

- Identificar fuentes potenciales de financiamiento para el establecimiento y operación del centro.
- Elaborar un plan de financiamiento que incluya presupuestos estimados y estrategias para obtener fondos

5. Desarrollo de Capacidades:

- Capacitar al personal del centro en técnicas de catastral y territorial, análisis de datos y tecnologías de la información.
- Establecer acuerdos de colaboración con instituciones académicas y de investigación para apoyar el desarrollo de capacidades.

6. Implementación del Centro:

- Establecer las instalaciones físicas y tecnológicas necesarias para el funcionamiento del centro.
- Contratar y capacitar al personal según las necesidades del centro.

7. Lanzamiento y Promoción:

- Organizar un evento de lanzamiento para presentar el Centro de Catastro y Territorial a las partes interesadas.
- Promover el centro a través de campañas de sensibilización y divulgación en medios de comunicación y eventos relacionados.

8. Monitoreo y Evaluación:

- Implementar un sistema de monitoreo y evaluación para medir el desempeño del centro en relación con sus objetivos.
- Realizar evaluaciones periódicas para identificar áreas de mejora y realizar ajustes según sea necesario.

Resultados Esperados

- Establecimiento de un Centro de Catastro y Territorial completamente funcional dentro del CTTP.
- Recopilación y gestión eficiente de datos catastrales y territoriales a nivel nacional, regional y local.
- Contribución al desarrollo territorial sostenible del Perú mediante el suministro de información precisa y actualizada.
- Mejora en la toma de decisiones en materia de planificación urbana, gestión de recursos naturales y desarrollo económico.

Este proyecto proporcionará la estructura y los recursos necesarios para el establecimiento y operación exitosa del Centro de Catastro y Territorial del CTTP, fortaleciendo así la capacidad del país para gestionar su territorio de manera eficiente y sostenible.